



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

О предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид  
использования земельного участка с  
кадастровым номером 30:12:012073:5

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_), в связи с обращением управления муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» от 17.09.2026 № 114/902-18-01:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка площадью 563 кв. м с кадастровым номером 30:12:012073:5, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Грозненская, з/у 11.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его:

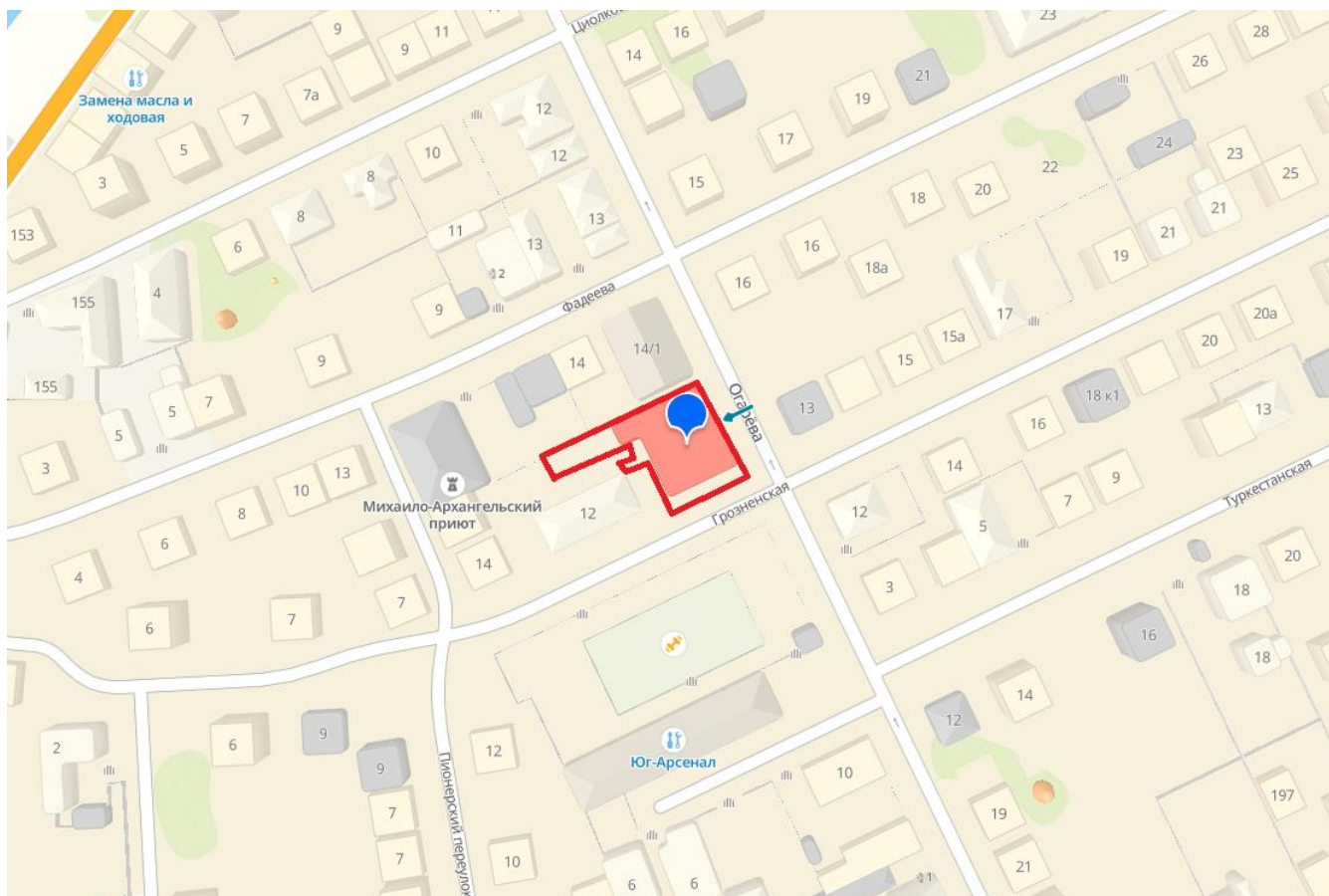
- в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

- в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Министр

А.Е. Полуда

# **Ситуационный план к проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 30:12:012073:5»**



**Земельный участок: 30:12:012073:5**



**Информация**

Сервисы

Объекты

Части ЗУ

Состав

|                                |                                                                                                                                              |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид объекта недвижимости       | Земельный участок                                                                                                                            |
| Вид земельного участка         | Землепользование                                                                                                                             |
| Дата присвоения                | 20.02.2006                                                                                                                                   |
| Кадастровый номер              | 30:12:012073:5                                                                                                                               |
| Кадастровый квартал            | 30:12:012073                                                                                                                                 |
| Адрес                          | Российская Федерация,<br>Астраханская область, г.о. город<br>Астрахань, г. Астрахань, ул.<br>Грозненская, з/у 11<br><a href="#">Свернуть</a> |
| Площадь уточненная             | 563 кв. м                                                                                                                                    |
| Статус                         | Ранее учтенный                                                                                                                               |
| Категория земель               | Земли населенных пунктов                                                                                                                     |
| Вид разрешенного использования | Магазины, социальное обслуживание                                                                                                            |

